

Lublin, dn. 13 maja 2015 r.

FK-III.272.1.2015

### **Informacja o wpłynięciu wniosków o wyjaśnienie treści SIWZ.**

Zamawiający – Lubelski Urząd Wojewódzki w Lublinie, ul. Spokojna 4, 20-914 Lublin, informuje zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) zwana dalej „ustawą Pzp”, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie dostosowania budynku Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie przy ul. Spokojnej 4 do wymagań ppoż. – Etap IV – Część 1 wpłynęły zapytania dot. specyfikacji o niżej wymienionej treści. Zamawiający udziela niniejszym następujących odpowiedzi:

#### **Pytanie**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający uzna za spełnienie warunku posiadania wiedzy i doświadczenia, jeżeli Wykonawca wykaże wykonanie w okresie ostatnich 5 lat, minimum 2 robót budowlanych polegających m.in. na dostosowaniu budynków użyteczności publicznej do wymagań p.poz na łączną kwotę 600 000 zł.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane rozwiązanie. Uznanie powyższego warunku za spełniony w formie proponowanej przez Wykonawcę, stanowiłoby zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy Pzp naruszenie zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców.

#### **Pytanie**

Prosimy o precyzyjne opisanie przedmiotu zamówienia gdyż załączona dokumentacja jest na dużo większy zakres robót niż zakres przedstawiony w przedmiarze robót oraz SIWZ. W zamieszczonym przedmiarze na roboty budowlane są wymienione prace np. przebudowa okuć i zamków w drzwiach, montaż wentylatora osiowego – które nie są zaznaczone w dokumentacji, nie wiadomo o które drzwi chodzi. Prosimy o zaznaczenie prac na dokumentacji, które należą do zakresu tego przetargu. Zamieszczona dokumentacja nie odzwierciedla prawidłowego zakresu przedmiotu zamówienia. Prosimy o potwierdzenie, że roboty należy wycenić zgodnie z zamieszczonym przedmiarem robót.

#### **Odpowiedź**

Prowadzone postępowanie obejmuje część prac objętych projektem i jest realizowane etapami. Obecnie jest to ostatni etap oznaczony jako Etap IV cz.1

Przebudowa okuć w drzwiach jest opisana w przedmiarze robót jako dotycząca drzwi wejściowych do klatek schodowych.

Montaż wentylatora osiowego jest zlokalizowany na rzucie niskiego parteru w ścianie skrzydła północnego wraz z obudową kanału wentylacyjnego.

Zamawiający potwierdza zakres prac zgodny z przedmiarem robót.

### Pytanie

Zamawiający w pkt. 5 ppkt. 4 tiret 2 SIWZ wskazał, iż dla spełnienia warunku posiadania wiedzy i doświadczenia Wykonawcy powinni wykazać że, „wykonali w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, minimum 2 roboty budowlane, każda o wartości min. 300 000 zł, odpowiadające swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia tzn. roboty polegające na dostosowaniu budynków użyteczności publicznej do wymagań p.poż.”

wnosimy o zmodyfikowanie powyższego zapisu poprzez dopuszczenie robót budowlanych polegających na budowie nowego obiektu, modernizowanego lub przebudowywanego obiektu użyteczności publicznej, spełniającego aktualne wymagania ochrony pożarowej.

Uważamy, iż obecny zapis w SIWZ jest zbyt wybiórczy, gdyż Zamawiający wymaga referencji dwóch robót polegających na dostosowaniu budynków użyteczności publicznej do wymagań p.poż, natomiast rozszerzenie go na obiekty nowo budowane oraz modernizowane i przebudowywane umożliwi dostęp Zamawiającego do grupy bardziej doświadczonych wykonawców. Nadmieniamy również, iż zakres prac wykonywanych na tym obiekcie ogłoszonym przez Zamawiającego jest w większości zbieżny z zakresem prac przy obiektach nowo realizowanych, przebudowywanych i modernizowanych.

### Odpowiedź

Zamawiający, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp akceptuje wprowadzenie zmian w SIWZ w pkt 5, ppkt 4, tiret 2 tj. wykonali w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum 2 oferty budowlane, każda o wartości min. 300 000 zł. odpowiadające swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia tzn. **roboty budowlane polegające na zabezpieczeniu ppoż. nowych, modernizowanych, przebudowanych obiektów użyteczności publicznej z dostosowaniem do wymagań ppoż.**

wz. Dyrektora Generalnego  
  
Adam Palonka  
Dyrektor Biura Organizacji i Kadr