

Lublin, dn. 9 października 2015 r.

FK-III.272. 9 .2015

Informacja o wpłynięciu wniosków o wyjaśnienie treści SIWZ.

Zamawiający – Lubelski Urząd Wojewódzki w Lublinie, ul. Spokojna 4, 20-914 Lublin, informuje zgodnie z art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) zwana dalej „ustawą Pzp”, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na całodobowe usługi dozoru i ochrony fizycznej obiektów będących w trwałym zarządzie Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie, świadczone w okresie 3 lat wpłynęły zapytanie dot. specyfikacji istotnych warunków zamówienia o niżej wymienionej treści.

Działając na podstawie art.38 ust.1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, wnoszę o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, poprzez dookreślenie zasad realizacji przez Zamawiającego obowiązku wynikającego z art.142 ust.5. Przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych w treści obowiązującej po dniu 19 października 2014r. w treści, którą stosuje się do przedmiotowego postępowania nakazują, aby „umowa zawarta na okres dłuższy niż 12 miesięcy zawiera postanowienia o ZASADACH wprowadzania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany:

- 1) stawki podatku Vat od towarów i usług,
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust.3-5 ustawy z dnia 10 października 2001r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania zamówienia przez wykonawcę.” (art.142 ust.5).

Zamawiający w projekcie umowy w par. 8 zapisał "Cena określona w ust.2 obowiązywać będzie przez cały okres trwania umowy i nie będzie waloryzowana." W dalszej części projektu umowy w par.12 zamawiający określił w jakiej sytuacji dopuszcza zmianę umowy, ale w przypadku zmiany stawki podatku Vat, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym nie określił ZASAD wprowadzania takiej zmiany, a taki obowiązek wynika z cytowanego wyżej art. 142 ust.5. Takie stanowisko potwierdza interpretacja dotycząca art. 142 ust.5 wydana przez UZP, jak również orzecznictwo KIO (np. KIO 2395/14; KIO 2460/14; KIO 346/15; 443/15). W związku z tym wnoszę o wprowadzenie do treści projektu umowy następujących zapisów:

" Waloryzacja wynagrodzenia

1. Strony postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia w wypadku wystąpienia którejkolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art.142 ust.5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, tj. zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust.3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian o których mowa w ust.1.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust.1 lit. a) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust.1 lit. b) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
5. W przypadku zmiany, o którym mowa w ust.1 lit.c) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
6. Za wyjątkiem sytuacji o której mowa w ust.1 lit.a), wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust.1 litera b) i c)."

W związku z powyższym Zamawiający informuje, że dokonał modyfikacji § 12 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 6 SIWZ, który otrzymuje następujące brzmienie:

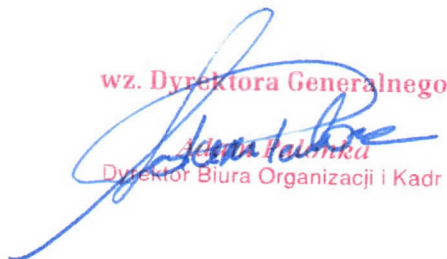
§ 12.

1. Strony zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych ustalają, że istotne zmiany umowy mogą nastąpić według zasad i na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiający przewiduje następujące możliwości dokonania zmian istotnych postanowień zawartej umowy:
 - 1) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;
 - 2) gdy nastąpi zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) gdy nastąpi zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) w sytuacji zmiany stawki podatku od usług i towarów na usługi stanowiące przedmiot zamówienia;
 - 5) w zakresie danych teleadresowych Wykonawcy;
 - 6) zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 7) zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, w przypadku wystąpienia zmian w strukturze organizacyjnej Zamawiającego,
 - 8) zmiany wartości umowy w przypadku zmniejszenia zakresu świadczonej usługi w razie konieczności zmniejszenia ilości obiektów objętych umową spowodowanej zmianą stanu prawnego w trakcie realizacji niniejszej umowy lub decyzją jednostki nadrzędnej Zamawiającego, w szczególności związaną ze zmianą tytułu posiadania i przeznaczenia nieruchomości, o której Zamawiający w dniu zawarcia niniejszej umowy nie miał wiedzy. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji, wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie

- proporcjonalnie zmniejszona w stosunku do zakresu wprowadzonej zmiany,
- 9) w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć wcześniej, szczególnie zagrażającego życiu lub zdrowiu ludzi.
3. W przypadku zmian umowy, o których mowa w ust. 2 pkt. 2-4 mających wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, zmiany te będą się odbywały zgodnie z następującymi zasadami:
- 1) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt. 2 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia z uwzględnieniem wszystkich kosztów publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia,
 - 2) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt. 3 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie,
 - 3) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt. 4 wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie obliczona na podstawie nowych stawek podatku od towarów i usług.
 - 4) zmiany wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 3 pkt. 2 i 3 zostaną dokonane po złożeniu przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z ich wprowadzenia i po pozytywnej weryfikacji oświadczenia przez Zamawiającego,
 - 5) zmiany wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 3 pkt. 2 i 3 będą obowiązywać od dnia wejścia w życie stosownych przepisów prawa.
4. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Wszelkie spory powstałe w trakcie realizacji niniejszej umowy będą podlegały rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Aktualna wersja projektu umowy jest dostępna na stronie Zamawiającego:

<http://zampub.lublin.uw.gov.pl/ca%C5%82odobowe-us%C5%82ugi-dozoru-i-ochrony-fizycznej-obiekt%C3%B3w-b%C4%99d%C4%85cych-w-trwa%C5%82ym-zarz%C4%85dzie-lubelskiego>

wz. Dyrektora Generalnego

Jana Pałucka
Dyrektor Biura Organizacji i Kadr